



Terrasses plein ciel - Réf : 1016

Arrondissement : 75013

Nombre de pièces : 4

Etage : 8

Nombre de chambres : 3

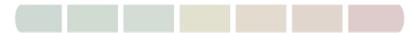
Surface : 132 m2

Prix : 2 370 000 €

Contact : Patrick SAINT GERMAIN

Tel : 06 80 13 59 07

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Une maison en duplex au 8ème et 9ème étage posée sur une terrasse en plein ciel, telle est l'impression que vous aurez en pénétrant dans ce lieu à la fois original et on ne peut plus agréable à vivre grâce à sa grande luminosité, ses vues dominantes, son calme absolu et ses 278 m2 de terrasse de plain pied. Il est en parfait état et propose deux chambres, un bureau (ou 3ème chambre) et deux salles de bains. Toutes les pièces sont climatisées.

Construit en 2006 dans l'insolite quartier de la Poterne des Peupliers cet immeuble de belle allure, bénéficie d'un immense jardin commun conçu par un paysagiste de renom que l'on a plaisir à traverser.

En outre, air du temps oblige, les copropriétaires disposent d'espaces et de services communs : un atelier de bricolage outillé, une grande buanderie avec son babyfoot et son espace de lecture, un salon de détente ouvrant sur jardin, mise à disposition de vélos de la copropriété ainsi qu'un studio qui peut être loué à la journée à tout copropriétaire souhaitant héberger ponctuellement un invité de passage.

Co-living anyone ?

Une demeure singulièrement atypique.