



Bon March- Saint Placide - Réf: 1033

Arrondissement: 75006 Nombre de pièces : 5

Etage: 2 Nombre de chambres: 3

Surface: 120 m2 Prix : 4 500 € Contact : Omar ASGHAR

Tel: 06 99 35 67 45

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

**Location meublée.** Parfaitement situé rue Saint Placide, entre le Bon Marché et non loin du jardin du Luxembourg, au 2e étage avec ascenseur, cet appartement de 120m2 en loi carrez se compose d'une belle entrée desservant un salon salle à manger avec cuisine ouverte. Cette grande réception sur rue bénéficie d'un balcon filant.

A l'arrière, sur cour, trois chambres, deux salles de bains, WC indépendant. Une buanderie/ Bureau ou quatrième chambre possible.

L'ensemble est en parfait état, les travaux sont récents et bénéficie de nombreux rangements.

Parking en location possible au pied de l'immeuble.