



Sres / Babylone - Réf : 1048

Arrondissement : 75007

Nombre de pièces : 6

Etage : 4

Nombre de chambres : 3

Surface : 200 m2

Prix : 3 950 000 €

Contact : Eric du PLESSIX

Tel : 06 10 78 60 59

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Au 4ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble 1880, un appartement familial de 200m2. Il comprend une galerie d'entrée, une jolie réception offrant une vue largement dégagée sur l'hôtel Lutetia et le square Boucicaut, une vaste cuisine, une salle à manger, trois chambres et trois salles de bains.



Bon plan.

L'ensemble est à rénover.

Deux caves.

Un débarras au septième étage.

Jolies parties communes.

Digicode et gardiens à demeure.