GALERIE DE L'IMMOBILIER
APPARTEMENTS PARISIENS

QUARTIER LATIN - Réf : 1207

Arrondissement : 75005
Nombre de pièces : 4
Etage : 3
Nombre de chambres : 2

Surface : 106 m2
Prix : 1 847 000 €
Contact : Aurélie GESLIN
Tel : 06 65 50 40 44

Diagnostic de performance énergétique (D

Au cœur du quartier de la Sorbonne à quelques pas du musée de Cluny, dans un bel immeuble 1870 en pierre de taille au 3ème étage avec ascenseur, nous sommes heureux de vous présenter un appartement classique de belle facture en raison d'une rénovation de qualité réalisée en 2020. Cet appartement d'une surface Carrez de 106,49m2 se compose d'une entrée, d'un salon avec cheminée et d'une salle à manger exposés sud/ouest avec de jolies vues sur la Sorbonne, d'une grande cuisine aménagée, d'une chambre d'angle avec la vue dégagée sur le square ainsi qu'un bureau pouvant devenir une seconde chambre. Une spacieuse salle de bains avec wc et toilette invité.

Points forts : Vues dégagées, lumineux et ensoleillé, excellente distribution, rénovation soignée, aucun travaux à prévoir avec un diagnostic énergétique (DPE) excellent C.

48, Rue Mazarine - 75006 Paris - Tél. : 01 56 24 44 26 - Fax : 01 56 24 13 93 - www.galerieimmobilierparis.com
SARL au capital de 9 000€ - Siret n° 434 044 673 00011 - APE 6831 Z - Carte professionnelle : T 9705 - Garantie S0.CA.F

Document non-contractuel - Ne pas jeter sur la voie publique