



**Quartier de la Monnaie - Réf : 1221**

**Arrondissement : 75006**  
**Nombre de pièces : 1**  
**Etage : 5**  
**Nombre de chambres : 1**

**Surface : 29 m2**  
**Prix : 398 000 €**  
**Contact : Aurélie GESLIN**  
**Tel : 06 65 50 40 44**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



À quelques pas de la Seine dans un quartier où se côtoient galeries et antiquaires au dernier étage dans un bel immeuble 18ème, un grand studio très lumineux et spacieux doté d'une belle hauteur sous plafond pour la pièce à vivre et d'un espace plus intime pour la chambre à coucher avec son plafond courbé en forme de voûte.

La cuisine ouverte sur le salon est bien agencée et la salle d'eau dispose d'un bain et d'un W.C.

Une cheminée et les poutres apparentes sont les principaux éléments de décoration de ce studio.

Des espaces de rangements sont aussi prévus.