



**SAINT GERMAIN DES PRES - Réf : 371**

**Arrondissement : 75007**  
**Nombre de pièces : 7**  
**Etage : 2**  
**Nombre de chambres : 4**

**Surface : 300 m2**  
**Prix : 15 000 €**  
**Contact : Omar ASGHAR**  
**Tel : 06 99 35 67 45**

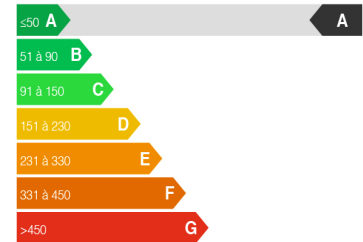
**Location meublée.** A deux pas de la rue Saint Guillaume, dans un immeuble de standing, ce bel appartement de réception se développe sur 300m2.

Il se compose d'une entrée desservant un vaste salon de réception, un petit salon, une grande salle à manger, une cuisine dinatoire et un bureau.

La partie nuit au calme est composée d'une chambre de maître avec dressing et salle de bains. Deux chambres avec deux salles de bains et de nombreux rangements. Possibilité d'une quatrième chambre.

Parking possible à proximité - Très belles prestations

Consommation énergétique



Unité de mesure exprimé en kWhEP/m2.an