



**SOLFERINO / MUSEE D ORSAY - Réf : 881**

**Surface : 211 m2**  
**Prix : 5 100 000 €**  
**Contact : Omar ASGHAR**  
**Tel : 06 99 35 67 45**

**Arrondissement : 75007**  
**Nombre de pièces : 6**  
**Etage : 3**  
**Nombre de chambres : 4**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Dans un immeuble classique en pierre de taille de très belle facture, cet appartement de 211 m2 présente un plan rationnel en étoile et une double orientation sud et est. Vue sur la Seine et le Musée d'Orsay.



Il est composé d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine dinatoire, de quatre chambres et deux salles de bains.

Les éléments d'origine sont préservés (parquets, moulures, cheminée) et sont mis en valeur par une belle hauteur sous plafond.

Le bien est en très bon état.