



GARCHES - DOMAINE PRIVE - Réf : 937

Arrondissement : 92380

Nombre de pièces : 5

Etage : 3

Nombre de chambres : 4

Surface : 127 m2

Prix : 1 470 000 €

Contact : Olga SIRE

Tel : 06 03 90 28 39

A proximité immédiate de l'hippodrome et du Golf club de St. Cloud, dans un domaine privé sécurisé de 4 hectares, un duplex en dernier étage (2ème et 3ème) de 127 m2 avec terrasses (66m2) et vues dégagées.

Cet appartement calme et lumineux de 5 pièces comprend: au premier niveau une entrée, trois chambres, un bureau (ou 4ème chambre), une salle de bains, une salle d'eau, nombreux rangements. Au deuxième niveau: une cuisine séparée et un salon donnant chacun sur une terrasse sans vis-à-vis.

En sous-sol 3 places de parking et une belle cave aménagée.

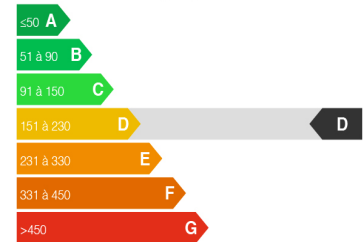
Le domaine se compose des jardins arborés, d'un parc à la Française avec un lac ainsi que d'une piscine chauffée. Constructions récentes et réhabilitées de très grand standing. Domaine géré par une AFUL de 153 lots.

Plusieurs lignes de bus à proximité immédiate, la gare de St Cloud SNCF à 15min à pied.

Cadre de vie exceptionnel.

Contactez-nous pour avoir le dossier photographique complet.

Consommation énergétique



Unité de mesure exprimé en kWhEP/m2.an