



**Saint-Louis-en-l'e - Réf : 986**

**Arrondissement : 75004**

**Nombre de pièces : 2**

**Etage : 1**

**Nombre de chambres : 1**

**Surface : 42 m2**

**Prix : 695 000 €**

**Contact : Eric du PLESSIX**

**Tel : 06 10 78 60 59**

Au cœur de l'île Saint Louis, dans un immeuble du XVIIe siècle, un grand 2 pièces de 42 m2 au 1er étage avec ascenseur, donnant sur une terrasse entièrement privative exposée au sud.

Aucun vis-à-vis et calme absolu.

Le séjour ouvre sur une partie extérieure comprenant une très large jardinière végétalisée.

Cuisine ouverte. Une grande chambre et salle de douche attenante.

Poutres et 3,70 m de hauteur de plafond.

Digicode, interphone, porte blindée, alarme.

Consommation énergétique

